

KOSTNADSOVERSIKT/ERSTATNINGER (Alle tall er inkl. mva)

Nøkler:

Tap av systemnøkkel/ Fraflytting uten innlevering av nøkkel:	kr 1 500,-
Tap av annen nøkkel/Fraflytting uten innlevering av nøkkel:	kr 1 000,-
Kostnad for innlåsing utenom normal arbeidstid (0900-1500 hverdager):	kr 750,-
Kostnad som følge av intern flytting/hybelbytte:	kr 2 500,-

Avvikling av leieforhold i leieperioden:

Leiekontrakten er tidsbestemt uten mulighet for oppsigelse.

Ved ekstraordinær avvikling av tidsbestemt uoppsigelig leiekontrakt i leieperioden belastes leietaker for det merarbeid dette medfører. Kostnaden er en halv månedsleie, minimum kr 3000,-. Leietaker er bundet av leieavtalen og betaler leie inntil ny leietaker har tatt over leieforholdet.

Leietaker er ansvarlig for markedsføring og visninger av boligen. NBE AS skal godkjenne erstatter.

Erstatning for manglende/utilstrekkelig renhold ved fraflytting:

Leiekontraktene har bestemmelser om at hybel/leilighet skal leveres tilbake rengjort og i samme stand som da den ble overtatt.

Dersom hybel og fellesarealer / leilighet fraflyttes uten tilstrekkelig rengjøring og rydding, belastes den fraflyttede leietaker med minimum kr 2000,- eller etter medgått tid for rengjøring og rydding.

Det samme gebyret gjelder for etterlatte gjenstander som eventuelt må flyttes for leietakers regning.

Dersom noen bryter røykeforbudet, betyr det at hybel/leilighet må males på nytt. Kostnadene dekkes av leietaker.

Manglende løpende renhold, ref. husordensregler, kan kreves erstattet med minimum kr 1000,-